Försäkring för Villabyggnad

Faktablad för försäkringsprodukt

Företag: Moderna Försäkringar, filial till Tryg Forsikring A/S Danmark, 516403-8662, registrerade i Sverige
Produkt: Villabyggnadsförsäkring

Komplett information om produkten före och efter ingående av avtalet finns att tillgå i andra dokument som t.ex. förköpsinformation, fullständiga försäkringsvillkor och försäkringsbrevet.

Vilken typ av försäkring handlar det om?

Detta är en individuell skadeförsäkring. Villabyggnadsförsäkringen gäller för de byggnader som anges i försäkringsbrevet.

Vad ingår i försäkringen?

- ✓ Byggnaden som anges i försäkringsbrevet. Byggnaden är fullvärdesförsäkrad.
- ✓ Tomtmark upp till 500 000 kr.

Vilka skadehändelser som försäkringen gäller för:

- Stöld och skadegörelse.
- Brand.
- Läckage.
- Väderfenomen.
- Hushållsmaskiner, installationer, glas och sanitet.
- Jordrörelser.
- Sanering skadedjur och bostadsohyra.
- Sanering äkta hussvamp upp till 1 000 000 kr.
- Merutgifter upp till 24 månader om bostaden blir obrukbar vid ersättningsbar skada.
- Underförsäkringsgaranti upp till 100 000 kr för ny-, om- och tillbyggnad förutsatt att du har anmält förändringen till oss senast i samband med att försäkringen förnyas.
- Rättsskydd upp till 300 000 kr för dig i egenskap av fastighetsägare.
- Privatansvar upp till 5 000 000 kr för dig i egenskap av fastighetsägare.
- Krisförsäkring upp till 10 behandlingar.
- Allriskförsäkring byggnad upp till 200 000 kr.

Valbara tillägg som kan tecknas:

- Huskombi innehållande bl.a. begränsat åldersavdrag, vitvaruskydd, högre ersättning hussvamp och tomtmark, tätskikt, läckage genom yttertak, allrisk byggnad.
- Småbåtsförsäkring upp till 25 000 kr.

Vad ingår inte i försäkringen?

Nedan beskriver vi några exempel på vad som inte omfattas av din försäkring, se det fullständiga villkoren för mer information.

- ✗ Lösöre.
- ✗ Skador som har samband med din förvärvsverksamhet.
- ✗ Bedrägerier.

Finns det några begränsningar av vad försäkringen täcker?

Nedan beskriver vi några exempel på begränsningar i din försäkring, se det fullständiga villkoren för mer information.

- ! Läckage - Skada som orsakas av utströmning från dräneringssystem, dagvattensystem, tak etc. ersätts inte.
- ! Privatansvar - Du kan inte få ersättning om du själv drabbats av skada eller om du orsakat skada på/hos någon som omfattas av samma försäkring som du.
- ! Rättsskydd - Vissa tvister är undantagna, t.ex. tvister som prövas som småmål, brottmål eller förvaltningsrättsliga ärenden.

Var gäller försäkringen?

- ✓ Försäkringen gäller för de byggnader som anges i försäkringsbrevet.

2020-05-01

Vilka är mina skyldigheter?

- Betala premien i tid.
- Upplysa oss om ändrade risker, t.ex. om du flyttar eller bygger ut.
- Följa säkerhetsföreskrifterna i villkoret, t.ex. ta hand om din egendom så att skada så långt som möjligt kan undvikas och låsa när du lämnar din bostad.
- Se till att installationer och monteringar är fackmässigt utförda, att anvisningar om skötsel och underhåll följs samt åtgärda brister som påtalats vid besiktningen.
- Medverka vid skadereglering och besiktning, du ska behålla skadade föremål och kunna styrka värde och innehav.

När och hur ska jag betala?

Du kan betala via faktura hel- eller halvårsvis eller månadsvis via autogiro. Första premien ska betalas inom 14 dagar efter den dag vi avsänt premieavin till dig.

När börjar och slutar försäkringen att gälla?

Försäkringen gäller under den tid som står på försäkringsbrevet. Om du tecknar försäkring samma dag som den ska träda i kraft fäller den dock inte förrän efter det klockslag som du tecknar den. Försäkringen förnyas automatiskt för ytterligare ett år, om inget annat framgår av avtalet eller omständigheterna.

Hur säger jag upp avtalet?

Du kan säga upp försäkringen till försäkringstidens utgång genom att meddela oss detta när som helst dessförinnan. Du kan även säga upp din försäkring med omedelbar verkan om försäkringsbehovet bortfaller eller om det inträffar en annan liknande omständighet. Kontakta Moderna Försäkringar om du vill avsluta din försäkring.

Om du tecknat försäkringsavtalet på distans har du även ångerrätt i 14 dagar från dess att du har tecknat försäkringsavtalet. Kontakta Moderna Försäkringar om du vill utnyttja ångerrätten.

2020-05-01